

Commune de
Ligné
PLAN LOCAL D'URBANISME
Plan de zonage n°2/5
1:6 000

Vu pour être annexé à la délibération du 03/03/2020
approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme.
Fait à Ligné,
Le Maire,

ARRETE LE : 28/06/2019
APPROUVE LE : 03/03/2020




























Handicapés (Département)
200 rue de la République
44100 Nantes
Tél. 02 41 45 54 08
Fax 02 41 45 54 09





Handicapés (Commune)
100 rue de la République
44100 Nantes
Tél. 02 41 45 54 08
Fax 02 41 45 54 09








Handicapés (Mairie)
100 rue de la République
44100 Nantes
Tél. 02 41 45 54 08
Fax 02 41 45 54 09



Légende

-  Arbre identifié au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
-  Élément du patrimoine identifié au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme (calvaire, puits, four à pain...)
-  Patrimoine bâti identifié au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme (chapelle, lavoir, moulin...)
-  Chemin à protéger au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme
-  Haie identifiée au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Alignement d'arbres ou arbre identifié au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
-  Alignement d'arbres ou arbre identifié au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Cours d'eau identifié au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Boisement identifié au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Mare identifiée au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Risque minier identifié au titre de l'article R123-11 du Code de l'Urbanisme
-  Zone humide identifiée au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme
-  Emplacement réservé au titre de l'article L.151-41 du Code de l'Urbanisme
-  Périmètre soumis à orientation d'aménagement et de programmation au titre de l'article L.151-6 du Code de l'Urbanisme
-  Secteur inconstructible identifié au titre de l'article L.151-31 du Code de l'Urbanisme
-  Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme
-  Périmètre d'attente de projet défini au titre de l'article L.151-41 du Code de l'Urbanisme

-  Ua : Secteur urbain historique
-  Ub : Secteur urbain récent pavillonnaire
-  Ub1 : Secteur urbain récent à vocation miède
-  Ub2 : Secteur urbain récent dense
-  Ub3 : Secteur urbain pavillonnaire avec système d'assainissement non collectif
-  Ueb : Secteur urbain destiné aux activités économiques à vocation artisanale, d'entrepôt et industrielle
-  Ue : Secteur urbain destiné aux activités économiques à vocation miède
-  Ui : Secteur urbain destiné aux équipements

-  1AU : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat
-  2AU : Zone à urbaniser sur le long terme à vocation principale d'habitat
-  2AUI : Zone à urbaniser sur le long terme à vocation principale d'équipement
-  2AUIec : Zone à urbaniser sur le long terme à vocation principale commerciale

-  A : Zone agricole
-  Ae : Secteur agricole destiné aux activités isolées
-  Ah : Secteur agricole où les nouvelles constructions de logements sont autorisées
-  Ai : Secteur agricole destiné à accueillir une activité de camping
-  Am : Secteur agricole destiné à l'accueil des gens du voyage
-  An : Secteur agricole à enjeux environnementaux
-  As : Secteur agricole destiné aux équipements publics ou d'intérêt collectif isolés

-  N : Zone naturelle
-  Nf : Secteur naturel forestier

N°	Surface	Objet	Bénéficiaire
ER n°1	1252 m ²	Accès à la zone à urbaniser	Commune
ER n°2	1946 m ²	Cheminement doux	Commune
ER n°3	1410 m ²	Aménagement du carrefour	Commune
ER n°4	15338 m ²	Création de logements seniors, d'une maison de retraite et d'une liaison inter-quartier	Commune
ER n°5	750 m ²	Aménagement d'une voie d'accès publique	Commune

